

OBJEKT DES MONATS



© All In Living GmbH

KELSENSTRASSE, WIEN

In diesem aktuellen Projekt wird das ehemalige Bürogebäude in der Kelsenstraße im dritten Bezirk von Wien zu 663 Serviced-Apartments umgestaltet. Die umfangreichen Ausbauarbeiten erstrecken sich über alle 13 Obergeschosse. Ziel ist die Schaffung zeitgemäßer und funktionaler Wohnlösungen, die höchste Qualitätsstandards erfüllen.

Besondere Highlights sind der Fitness-Bereich im 12. Obergeschoss und der Spa-Bereich im 13. Obergeschoss, die das Angebot an Annehmlichkeiten für die Bewohner vervollständigen.

Höchster Komfort stand von Beginn an im Mittelpunkt aller Planungen. Die Lüftungsgeräte der Serie Verso mit Gegenstromwärmetauscher sorgen für ein optimales Raumklima und sparen über das ganze Jahr effizient Energie durch signifikante Reduzierung der Heiz- und Kühlkosten. Sämtliche PICHLER-Systemkomponenten wie Ventilatoren, Kanäle & Formstücke, Schalldämpfer, Volumenstromregler, Luftauslässe und Brandschutzklappen runden die Gesamtlösung ab. Die aufeinander abgestimmten Einzelbauteile sind dabei der Schlüssel für eine energie- und kosteneffiziente Lüftungsanlage.

DATEN & FAKTEN

Standort: Wien

Fertigstellung: 2024

Gebäudeart: Wohnanlage

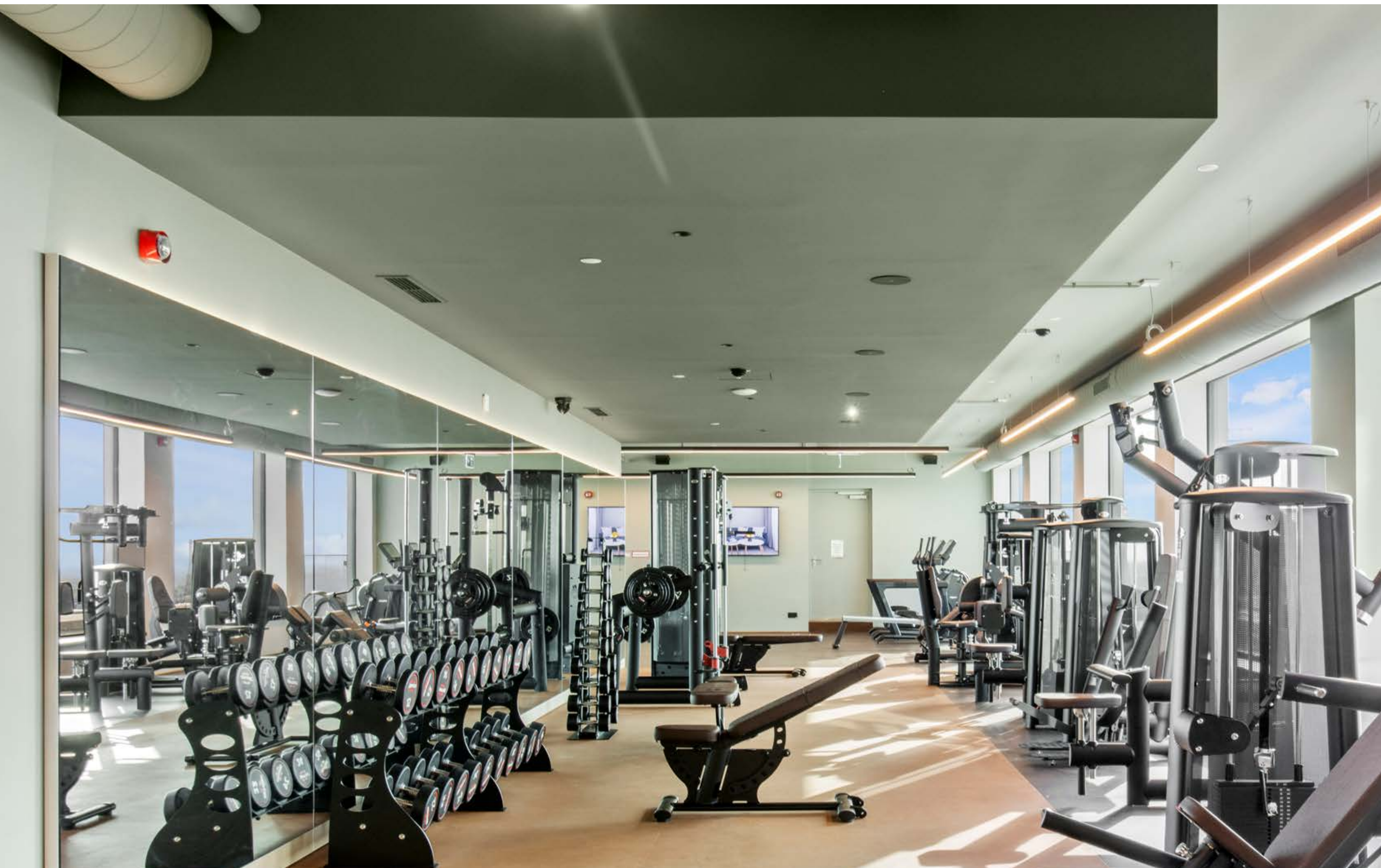
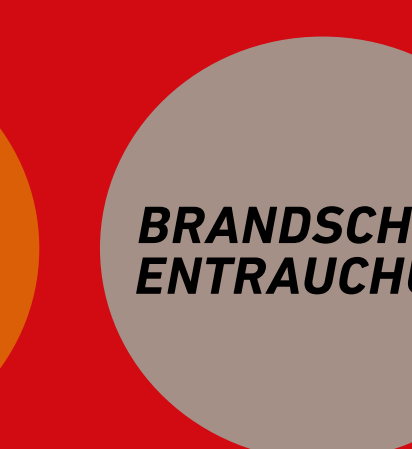
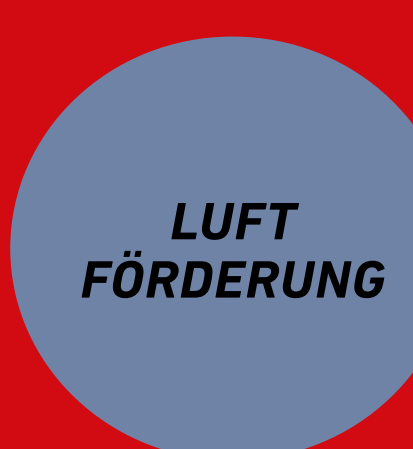
Bauherr: Kelsenstraße 5 Immobilien GmbH & Co KG

Architekt: ROOM8 Architects ZT GmbH

Gebäudetechnik: Ing. Hiessberger GesmbH

Produkte: Lüftungsgeräte Verso Serie Komfovent, Ventilatoren, Spiro Rohre, Kanäle & Formstücke, Schalldämpfer, Volumenstromregler, Ventile, Brandschutzklappen etc.

Produktgruppen:



© All In Living GmbH